

3. Заснивање расадника воћа минимално 30 000 садница јабука, шљива и 10000 садница љешника максимално 3. 000 КМ.

4. Подстицај капацитетима за прераду воћа и поврћа 5. 000 КМ.

5. Пољопривредни произвођач у воћарству који у складу са принципима интегралне производње заснује засаде воћа и то:

- Јагодастог воћа у површини минимално 0,3 ха у висини од 30% од приказаних улагања максимално 1. 500 КМ.

6. Афирмација савремене пољопривредне производње:

- Субвенција изградње савремених објеката за пољопривредну производњу максимално 5. 000 КМ.

- Субвенција адаптације постојећих објеката за савремену пољопривредну производњу максимално 5. 000 КМ.

- Субвенционисање огледа са примијењеним новим технологијама максимално 1. 000 КМ.

- Унапређивање продуктивности пољопривредне производње кроз поправку генетског потенцијала у стојарству максимално 1. 000 КМ.

Подносилац захтјева је дужан приложити:

- Бизнис план

- Доказ о улагању

Комисија именована од стране начелника врши увид и утврђивање чињеничног стања и предлаже износ подстицаја у складу са прописаним. Крајњи рок за подношење Захтјева 01.09.2016. године.

IV ПОДСТИЦАЈ ЗА ЗАПОШЉАВАЊЕ У ПОЉОПРИВРЕДИ

Право на подстицај остварују пољопривредни произвођачи и правна лица чија је основна дјелатност пољопривреда, који региструју пољопривредно газдинство и запосле се на властитом пољопривредном газдинству или у складу са законским прописима запосле радника на власитом пољопривредном газдинству.

Начин исплате рефундирање средстава у износу стечених обавеза плаћања пензионог и здравственог осигурања по основу ново запосленог радника, на крају године уз приложене доказе.

Уз захтев приложити доказе о запошљавању новог радника и доказ о висини стечених обавеза по основу запошљавања радника.

Право на ову врсту подстицаја могу остварити пољопривредни произвођачи који су остварили један од овим програмом прописаних подстицаја.

V ПОДСТИЦАЈИ ПРОЉЕТНОЈ И ЈЕСЕЊОЈ СЈЕТВИ И ОБРАДИВОСТИ ЗЕМЉИШТА

Право на подстицај могу остварити регистровани пољопривредни произвођачи којима је пољопривредна дјелатност једини или основни извор прихода а који засију минимално 1,0 ха исте културе у прољетној или јесењој сјетви.

Висина подстицаја: 300 КМ/1,0 ха сјетвене површине и 30 КМ за сваких 0,1 ха засијане површине. Максималан износ подстицаја по овом основу је 1 000 КМ.

Исплата подстицаја се врши по поднесеном захтјеву са приложеним доказима о трошковима сјетве и утврђивању чињеничног стања од стране Комисије коју именује Начелник општине.

Уз захтев приложити рачуне о куповини инпута у сјетви као што су минерално ђубриво, дизел, сјеме и заштитна средства.

Крајњи рок за подношење захтјева 15.05.2016. године за прољетну сјетву и 15.11.2016. године за јесењу сјетву.

Број: 02-022-12/16

Датум: 29.02.2016. год.

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Жељко Перишић, с. р.

13

На основу члана 34. Статута општине Теслић-пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14) и члана 132. Пословника о раду Скупштине општине Теслић, („Службени гласник општине Теслић“, број 9/14) Скупштина општине Теслић на сједници одржаној 29.02.2016. године доноси

ПРОГРАМ

израде просторно - планске документације у 2016. години

I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Програмом рада Скупштине општине за 2016. годину, предвиђено је доношење Програма израде просторно-планске документације у 2016. години, у складу са устаљеном праксом, да се доносе годишњи програми израде просторно-планске документације у општини Теслић. Програмом се утврђују годишње активности на изради и усвајању просторно-планске документације у општини Теслић, полазећи од законских обавеза, потреба, и расположивих средстава планираних за ове намјене у буџету Општине.

Полазећи од горе наведених претпоставки, у 2016. години, планирају се следеће:

II АКТИВНОСТИ НА ИЗРАДИ И ДОНОШЕЊУ ПРОСТОРНО-ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ У 2016. ГОДИНИ

1. Израда Просторног плана општине Теслић

Просторни план општине Теслић за период 2002 - 2015. године, усвојен је 2004. године („Службени гласник општине Теслић“, број 5/04).

У Програму израде просторно-планске документације у 2015. години који је усвојен на Скупштини општине Теслић, на сједници одржаној 26.02.2015. године, („Службени гласник општине Теслић“, број 1/15), наведене су активности које су вођене на приступању изради измјене Просторног плана и разлози

због којих није дошло до израде измјене Просторног плана.

Такође наведено је да се пришло изради новог Просторног плана, у складу са одлуком о приступању изради Просторног плана општине Теслић.

Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 20.02.2014. године, донијела је Одлуку о приступању изради Просторног плана општине Теслић, („Службени гласник општине Теслић“, број 1/14).

Рок за израду Просторног плана је био до краја 2015. године, Носилац израде Просторног плана је УРБИС ЦЕНТАР д.о.о. Бања Лука.

Собзиром да није испоштован рок за израду Плана, приступило се продужењу рока важења постојећег Просторног плана и на сједници Скупштине општине Теслић, одржаној дана 29.09.2015. године донесена Одлука о продужењу рока важења Просторног плана општине Теслић до 24. маја 2016. године, односно до доношења новог Просторног плана општине Теслић, („Службени гласник општине Теслић“, број 6/15).

У току је припрема преднацрта Просторног плана.

2. Израда Урбанистичког плана Теслића

У Програму израде просторно-планске документације у 2015. години који је усвојен на Скупштини општине Теслић, на сједници одржаној 26.02.2015. године, („Службени гласник општине Теслић“, број 1/15), наведене су активности које су раније вођене на приступању изради Урбанистичког плана и разлози због којих није дошло до израде Урбанистичког плана.

Приступило се изради Урбанистичког плана, у складу са одлуком о приступању изради Урбанистичког плана Теслића, која је донесена на сједници Скупштине општине Теслић, одржаној дана 30.07.2015. године, („Службени гласник општине Теслић“, број 5/15).

План ће обухватати урбано подручје Теслића, површина обухвата Плана износи око 3027ха.

У току је поступак припреме јавне набавке носиоца израде просторног плана.

3. Израда Регулационог плана дијела зоне С-7 и измјене дијела Регулационог плана „ЗТЦ Бања Врућица“ у Бањи Врућици

Скупштина општине Теслић је, 24.11.2014. године, донијела Одлуку о приступању измјени Регулационог плана дијела зоне С-7 у Бањи Врућици („Службени гласник општине Теслић“, број 10/14). Одлуком је предвиђено да се измјенама обухвати подручје у површини од око 10,39 ха, у оквиру граница простора кога тангирају: ул. Косовска, Јелић поток, шумски комплекс на сјеверној страни те други дио зоне С-7, на западној страни.

У складу са Законом о јавним набавкама, извршен је избор носиоца израде измјене Плана, и израда измјена Плана повјерена је Институт за грађевинарство „ИГ“ Бањалука.

Дана 30.11.2015. године Скупштина општине Теслић је донијела Одлуку о приступању изради Регулационог плана дијела зоне С-7 и изради измјене дијела Регулационог плана „ЗТЦ Бања Врућица“ у Бањи Врућици („Службени гласник општине Теслић“, број 8/15). Површина обухвата плана износи око 8,70ха.

Дана 30.11.2015. године Скупштина општине Теслић је донијела Одлуку о утврђивању нацрта Регулационог плана дијела зоне С-7 и изради измјене дијела Регулационог плана „ЗТЦ Бања Врућица“ у Бањи Врућици („Службени гласник општине Теслић“, број 8/15). Поменути регулациони план је био на јавном увиду у периоду: од 17.12.2015. године до 17.01.2016. године. Одржана је јавна расправа дана 29.01.2016. године. Припремљен је приједлог Одлуке о усвајању Регулационог плана дијела зоне С-7 и изради измјене дијела Регулационог плана „ЗТЦ Бања Врућица“ у Бањи Врућици.

4. Измјене дијела Регулационог плана „Бања Врућица 1“

Скупштина општине Теслић је, 18.07.2012. године, донијела Одлуку о приступању изради измјене дијела Регулационог плана „Бања Врућица 1“ („Службени гласник општине Теслић“, број 5/12). Одлуком је предвиђено да се изврши измјена Плана на четири локације, у смислу измјене плана парцелације на три локације и измјене намјене земљишта на једној локацији. Површина обухвата измјене Плана износи око 1,80 ха. Конкретне активности на реализацији наведене одлуке започете су тек у 2013. години, када је извршен избор носиоца израде Плана, а израда измјене Плана повјерена је А.Д. „Добојинвест“. Носилац израде Плана, израдио је преднацрт Плана и исти доставио носиоцу припреме - Одјељењу за просторно уређење.

Скупштина општине Теслић је, 20.05.2014. године, донијела Одлуку о измјени Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана „Бања Врућица 1“ („Службени гласник општине Теслић“, број 5/14). Допуњеном Одлуком повећан је обухват на 6,64 ха, с тим што се измјене и допуне Плана врше на 8 локалитета.

Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 27.05.2015.године донијела је Одлуку о измјени и допуни Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана „Бања Врућица 1“, („Службени гласник општине Теслић“, број 4/15), површине и границе обухвата измјене и допуна Плана износе укупно 6,98 ха, с тим што се измјене и допуне дијела Плана врше на девет локалитета на којим се дијелом мијења план парцелације а дијелом и намјена површина.

У 2016. години наставиће се активности на изради планског акта и на упућивање на усвајање Скупштини општине.

5. Измјена Регулационог плана зоне С3-1 у Теслићу

Скупштина општине Теслић је, 24.11.2014. године, донијела Одлуку о приступању изради измјене Регулационог плана зоне С3-1 у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“, број 10/14). Наведеном одлуком је предвиђено да се изврши измјена дијела Плана на пет локација. Предвиђено је да површина обухвата измјене Плана износи око 0,97 ха.

У складу са Законом о јавним набавкама, извршен је избор носиоца израде измјене Плана, и израда измјена Плана повјерена је Институту за грађевинарство „ИГ“ Бања Лука. Носилац израде Плана израдио је преднацрт измјена Плана и исти доставио носиоцу припрема Плана - Одјељењу за просторно уређење.

Припремљен је приједлог Одлуке о утврђивању нацрта измјене Регулационог плана зоне С3-1 у Теслићу.

6. Измјена дијела Регулационог плана зоне С3-2 у Теслићу

Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној 27.05.2015. године, донијела је Одлуку о приступању изради измјене дијела Регулационог плана зоне С3-2 у Теслићу, („Службени гласник општине Теслић“, број 4/15).

Измјена Плана се врши на површини обухвата који износи око 0,1085 ха

У току 2015. године, извршен је избор носиоца израде Плана, и ови послови повјерени су Д.О.О. „АТРИЈ, Добој.

У 2016. години наставиће се активности на изради и усвајању измјена наведеног планског акта и то: израда преднацрта измјена Плана и упућивање Скупштини општине на утврђивање нацрта, организовање јавног увида у нацрт измјена Плана, организовање јавне расправе о ставовима носиоца израде Плана, о примједбама, приједлозима и мишљењима на нацрт Плана изнесеним током јавног увида у нацрт Плана, израда приједлога измјена Плана и упућивање на усвајање Скупштини општине.

7. Измјена дијела Регулационог плана блокова ЦТ3 и ЦТ4, у Теслићу

Скупштина општине Теслић је, 30.11.2015. године, донијела Одлуку о приступању изради измјене дијела Регулационог плана блокова ЦТ3 и ЦТ4, у Теслићу, („Службени гласник општине Теслић“, број 8/15).

Површина обухвата измјене дијела Плана износи око 1,4 ха, односно, у оквиру граница простора на коме је изграђен стамбено-пословни објект сувањштво општине Теслић и Бојановић Предрага из Теслића.

У 2016. години наставиће се активности на изради и усвајању измјена наведеног планског акта и то: израда преднацрта измјена Плана и упућивање Скупштини општине на утврђивање нацрта, организовање јавног увида у нацрт измјена Плана, органи-

зовање јавне расправе о ставовима носиоца израде Плана, о примједбама, приједлозима и мишљењима на нацрт Плана изнесеним током јавног увида у нацрт Плана, израда приједлога измјена Плана и упућивање на усвајање Скупштини општине.

8. Израда измјене дијела Регулационог плана „Комунално-радне зоне 2“ у Теслићу

Скупштина општине Теслић је, 29.04.2014. године, донијела Одлуку о приступању изради измјене дијела Регулационог плана „Комунално-радне зоне 2“ у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“, број 4/14).

У границама обухвата Плана, на једном локалитету (приватни посјед) приступа се измјени плана парцелације и измјени намјене површина.

Површина обухвата Плана износи око 0,37 ха.

Дана 31.07.2014. године Скупштина општине Теслић је донијела Одлуку о измјени Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана „Комунално-радне зоне 2“ у Теслићу, („Службени гласник општине Теслић“, број 8/14). Наведеном одлуком је предвиђено да се изврши измјена Плана на двије локације. Предвиђено је да површина обухвата измјене Плана износи око 0,72 ха.

У складу са Законом о јавним набавкама, извршен је избор носиоца израде измјене Плана, и израда измјена Плана повјерена је Институт за грађевинарство „ИГ“ Бањалука.

Дана 29.09.2015. године Скупштина општине Теслић је донијела Одлуку о утврђивању нацрта Измјене дијела Регулационог плана „Комунално-радне зоне 2“ у Теслићу („Службени гласник општине Теслић“, број 6/15). Поменути Регулациони план је био на јавном увиду у периоду: од 15.10.2015. године до 15.11.2015. године. Одржана је јавна расправа дана 11.12.2015. године. Припремљен је приједлог Одлуке о усвајању измјене дијела Регулационог плана „Комунално-радне зоне 2“ у Теслићу.

III ЗАВРШНЕ НАПОМЕНЕ

Програмом су предвиђене, прије свега, активности на изради Просторног плана општине Теслић, и изради Урбанистичког плана Теслића, као стратешких докумената просторног планирања, чија обавеза доношења је утврђена законом.

Када су у питању регулациони планови, као спроведбени документи просторног уређења, предвиђена је израда измјене шест постојећих регулационих планова. Укупна површина обухвата, за коју се овим програмом планира, износи око 18,16 ха.

У дијелу који се односи на спроведбене документе просторног уређења (регулационе планове), треба напоменути је Програм углавном орјентисан на наставак, односно завршетак активности које су започете у 2014. и 2015. години.

Буџетом општине Теслић за 2016. годину, за израду просторно-планске документације планирана

су средства у износу од 50.000 КМ. Поред ових средстава, може се рачунати и на одређен износ средстава на име учешћа заинтересованих инвеститора у финансирању израде регулационих планова.

Уколико се озбиљно приступи активностима на изради новог Просторног плана општине Теслић и изради Урбанистичког плана Теслића, планирана средства сигурно неће бити довољна за реализацију Програма. Зато ће, током реализације Програма, бити потребно утврдити приоритете, при стварању нових обавеза водити рачуна о расположивим средствима и роковима плаћања, размотрити могућност евентуалног повећања средстава за планираних за израду просторно-планске документације кроз ребаланс буџета Општине и, у крајњем случају, Програм ревидирати и прилагодити расположивим средствима.

Број: 02-022-13/16

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 29.02.2016. год.

Жељко Перишић, с. р.

14

На основу члана 43. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13 и 106/15) и члана 15. и 34. Статута општине Теслић—пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 29.02.2016. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е **о именовању Савјета плана**

I

Именује се Савјет плана за праћење израде Просторног плана општине Теслић.

II

У Савјет плана именују се:

1. Милан Миличевић,
2. Милован Станковић,
3. Жељко Перишић,
4. Мехмед Дубравац,
5. Касим Салкић,
6. Добринко Лукић,
7. Сениша Божић,
8. Душан Стојичић,
9. Горан Јовић,
10. Мирољуб Летић,
11. Славко Шкребић,
12. Раде Лазић,
13. Лука Јотановић,
14. Радомир Мразић,
15. Младен Кованушић,
16. Љубиславка Вукојевић,
17. Перица Ђурђевић,
18. Драган Марковић,
19. Јовица Станојевић и
20. Марио Ђукић

III

Савјет плана:

-прати израду докумената просторног уређења из тачке I овог Рјешења,

-заузима стручне ставове према питањима општег, привредног и просторног развоја подручја у обухвату Плана,

-заузима стручне ставове у погледу рационалности и квалитета предложених планских рјешења, усаглашености Плана са документима просторног уређења који представљају основу за његову израду, и усклађености Плана са одредбама Закона о просторном уређењу и грађењу и другим прописима заснованим на закону,

-учествује у стручним расправама о преднацрту Плана и стручној расправи која се организује након затварања јавног увида у Нацрт Плана.

IV

Административно - стручне послове за потребе Савјета плана, обавља Одјељење за просторно уређење Теслић.

V

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Теслић“

Број: 01-111-20/16

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е

Датум: 29.02.2016. год.

Жељко Перишић, с. р.

15

На основу члана 43. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13 и 106/15) и члана 15. и 34. Статута општине Теслић—пречишћени текст („Службени гласник општине Теслић“, број 11/14), Скупштина општине Теслић, на сједници одржаној дана 29.02.2016. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е **о именовању Савјета плана**

I

Именује се Савјет плана за праћење израде: Измјене дијела регулационог плана зоне СЗ-2 у Теслићу.

II

У Савјет плана именују се:

1. ЉУБИСЛАВКА ВУКОЈЕВИЋ, дипл. инж. грађ. за предсједника.
2. ЖЕЉКО ПЕРИШИЋ, дипл. инж. шумар. за члана,
3. ЗОРАН ВАСИЋ, дипл. прав. за члана,
4. ЉУБИША ТЕШИЋ, дипл. инж. грађ. за члана и
5. ДРАГАН СТАНОЈЕВИЋ, дипл. инж. грађ. за члана